

KỶ NIỆM 134 NĂM NGÀY SINH CHỦ TỊCH HỒ CHÍ MINH (19/5/1890 - 19/5/2024)

Học tập, vận dụng nghệ thuật ngoại giao Hồ Chí Minh trong thu hút đầu tư tại Hải Phòng

Trang 6



HẢI PHÒNG XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TẠI HÀN QUỐC

Hàn Quốc tiếp tục là thị trường trọng điểm, chiến lược

Trang 5

Cải thiện môi trường đầu tư, tạo động lực bứt phá 9

Chuyển đổi KCN theo hướng sinh thái, bền vững 11

Thế mạnh vượt trội trong thu hút FDI 12

Hoá giải “cơn khát” nhà ở xã hội 13

Đầu tư

Vietnam Investment Review



KHU KINH TẾ VEN BIỂN PHÍA NAM

Động lực phát triển mới của thành phố Cảng

Trang 8

Quét mã & theo dõi
kênh Zalo Official của
Trung tâm Xúc tiến đầu tư
(HEZA)



Khu kinh tế ven biển phía Nam dự kiến thành lập năm 2024 có diện tích 20000 ha, nằm trên địa bàn 22 xã thuộc 5 quận, huyện của Hải Phòng.



TĂNG TRƯỞNG
GRDP

10,32%

SO VỚI CÙNG KỲ 2023



CHỈ SỐ SẢN XUẤT
CÔNG NGHIỆP (IIP)

TĂNG 13,1%

SO VỚI CÙNG KỲ 2023



TỔNG VỐN ĐẦU TƯ
TOÀN XÃ HỘI

90.530 TỶ VNĐ

TĂNG 10,28% SO VỚI CÙNG KỲ 2023



THU HÚT VỐN
ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI

1,085 TỶ USD

TĂNG 10,28% SO VỚI CÙNG KỲ 2023



SẢN LƯỢNG HÀNG HÓA
QUA CẢNG

77,5 TRIỆU TẤN

TĂNG 11,64% SO VỚI CÙNG KỲ 2023



SỐ LƯỢNG KHÁCH
DU LỊCH

4,27 TRIỆU LƯỢT

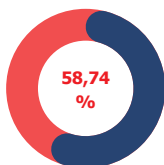
TĂNG 16,25% SO VỚI CÙNG KỲ 2023

THU NGÂN SÁCH

62.716 TỶ
VNĐ



SO VỚI DỰ
TOÁN CỦA
HĐND TP

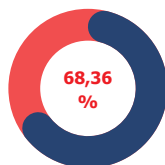


TỔNG THU

30.761
TỶ VNĐ



SO VỚI DỰ
TOÁN CỦA
HĐND TP

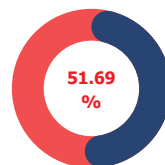


THU NỘI ĐỊA

31.011
TỶ VNĐ



SO VỚI DỰ
TOÁN CỦA
HĐND TP



THU TỪ XNK



TỔNG SỐ
LAO ĐỘNG

200.820



SỐ LAO ĐỘNG
VIỆT NAM

180.753



SỐ LAO ĐỘNG
NƯỚC NGOÀI

4.543



Ngày 15/4/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng – Trưởng Khối thi đua các cơ quan Quản lý kinh tế thành phố tổ chức Hội nghị ký giao ước thi đua giữa các đơn vị trong Khối và triển khai chương trình công tác năm 2024 của Khối.



Từ ngày 22/4 đến 27/4/2024, Đoàn công tác của thành phố Hải Phòng đã tổ chức thành công nhiều hoạt động xúc tiến đầu tư, trao đổi, làm việc với các đối tác tại Hàn Quốc.



Ngày 19/4/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Hội nghị gặp gỡ các doanh nghiệp chưa thành lập công đoàn cơ sở trong Khu kinh tế Hải Phòng.



Ngày 04/5/2024 Ban Quản lý KKT phối hợp với Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố tổ chức Lễ công bố Quyết định thành lập Ban Chỉ huy quân sự và bổ nhiệm chức danh cán bộ Ban Chỉ huy quân sự các doanh nghiệp trong KCN, KKT năm 2024.



Ngày 08/5/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tiếp và làm việc với Đoàn doanh nghiệp Trung Quốc tìm hiểu về môi trường đầu tư tại thành phố Hải Phòng.



Ngày 13/5/2024, Ban Quản lý Khu Kinh tế Hải Phòng tiếp và làm việc với Đoàn công tác của chính quyền quận Thượng Ngưu (tỉnh Chiết Giang, Trung Quốc) và Tập đoàn Wolong (Trung Quốc).



Ngày 22/5/2024 UBND TP tổ chức Hội nghị công bố Quyết định của Chủ tịch UBND TP, bổ nhiệm ông Nguyễn Quang Minh - Trưởng phòng Quy hoạch và xây dựng (BQL KKT) giữ chức vụ Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng.



Ngày 23/5/2024, Ban Quản lý KKT Hải Phòng tổ chức Tọa đàm kết nối đầu tư với Hiệp hội Doanh nghiệp Điện cơ – Điện tử Đà Loan (Trung Quốc) – TEEMA.



Ngày 23/6/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tiếp và làm việc với Đoàn công tác của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc học tập, trao đổi kinh nghiệm công tác quản lý, đầu tư phát triển khu kinh tế Hải Phòng.



Ngày 25/6/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng và Sở Giáo dục và Đào tạo tổ chức chương trình trao tặng 60 máy tính xách tay do Tập đoàn LG tài trợ cho phòng máy tính của Trường THPT Lê Quý Đôn.



Trong tháng 6/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao tổ chức nhiều chương trình biểu diễn nghệ thuật phục vụ người lao động của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, khu kinh tế: KCN Nam Đình Vũ, Công ty Citizen (KCN Nhật Bản - Hải Phòng), Công ty Pegatron (KCN Deep C)...



HÀN QUỐC TIẾP TỤC LÀ THỊ TRƯỜNG TRỌNG ĐIỂM, CHIẾN LƯỢC



Từ ngày 22/4 đến 27/4/2024, thành phố Hải Phòng tổ chức Đoàn công tác thăm và làm việc tại Hàn Quốc do **ông Lê Tiến Châu - Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy, Trưởng đoàn Đại biểu quốc hội Hải Phòng** làm Trưởng đoàn.

Cùng tham gia đoàn công tác có **ông Lê Trung Kiên - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Trưởng ban Ban Quản lý KKT Hải Phòng** và lãnh đạo các sở, ngành, trường đại học, đơn vị trên địa bàn thành phố.

400
triệu USD

Tổng số vốn FDI được trao Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư. trong chuyển công tác.



Hội nghị Xúc tiến đầu tư với Phòng Thương mại và Công nghiệp Hàn Quốc (KCCI).



Hội nghị Xúc tiến đầu tư với Tập đoàn LG.

09
thỏa thuận

Tổng số biên bản ghi nhớ, ý định thư hợp tác được trao đổi, ký kết trong chuyển công tác.



Làm việc với Tập đoàn SKC. Ban Quản lý KKT ký kết MOU về thúc đẩy hợp tác với SKC.



Làm việc với lãnh đạo các Tập đoàn LG Displays, LG Electronics, LG Innotek.



Làm việc với các Tập đoàn STS, HB Advisors, , Eco Energy, Haengsung Electronics.



Làm việc với Viện Khoa học và Công nghệ Hàn Quốc.



Làm việc với Bộ Doanh nghiệp nhỏ, vừa và khởi nghiệp Hàn Quốc.



Làm việc với Trung tâm Khởi nghiệp Seoul.



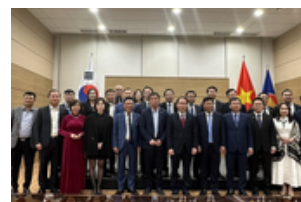
Làm việc với Trường đại học Chung Ang.



Làm việc với Tập đoàn Seegene Medical Foundation.



Làm việc với Ngân hàng Xuất Nhập khẩu Hàn Quốc về vay vốn ODA.



Làm việc với Đại sứ quán Việt Nam tại Hàn Quốc.



Làm việc với Phòng Thương mại và Công nghiệp Hàn Quốc (KCCI).



Làm việc với Hiệp hội Thương mại Hàn Quốc (KITA).

Học tập, vận dụng nghệ thuật ngoại giao Hồ Chí Minh trong thu hút đầu tư tại Hải Phòng

Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn được ngợi ca là một nhà ngoại giao kiệt xuất, tài ba. Người đã để lại những di sản vô giá với kho tàng tri thức, tư tưởng, phong cách, phương pháp, bài học vô cùng quý báu về hoạt động ngoại giao trong đó có việc sử dụng nhuần nhuyễn thuyết “ngũ tri”. Hải Phòng đang sáng tạo phương châm “ngũ tri” của Người để đạt được nhiều kết quả tích cực trong thu hút đầu tư.

Bài học quý được kế thừa

“Ngũ tri” là triết lý lưu truyền lâu đời của phương Đông gồm có: tri kỷ, tri bỉ, tri thời, tri chỉ, tri biến. Những khái niệm này có thể hiểu một cách đơn giản là “năm cái biết”, bao gồm: biết mình, biết người, biết thời, biết dừng, biết biến.

Tiếp thu tinh hoa đó, trong các hoạt động ngoại giao, Bác Hồ đã khai thác tài tình những khái niệm của người xưa với quan điểm xuyên suốt là: “Nguyên tắc của ta thì phải vững chắc, nhưng sách lược của ta thì phải linh hoạt”. Người đã sử dụng phong cách ứng xử nhạy bén, đưa ra đường lối sáng tạo theo từng đối tượng, đối tác ngoại giao, trong từng bối cảnh cụ thể của đất nước nhưng vẫn kiên trì chân lý độc lập, tự chủ dân tộc, kiên quyết bảo vệ lợi ích cho quốc gia. Song song với đó, việc cảm hóa và thuyết phục đối phương với phương pháp và phong cách mềm dẻo, khéo léo cũng được Người thực hiện hài hòa, lúc cương lúc nhu, khi tiến khi dừng phù hợp, mang lại nhiều kết quả tốt đẹp cho đất nước.

Trong bài thơ “Học đánh cờ”, Bác viết: “Phải nhìn cho rộng, suy cho kỹ”. Đây cũng là tư tưởng rất quan trọng trong các hoạt động đối ngoại khi phải biết mình, biết người, làm chủ mọi hoàn cảnh. Theo đó, khi biết mình đang có thuận lợi gì, gặp khó khăn gì thì việc phát huy cái mạnh, khắc phục cái yếu mới được thực hiện chính xác và hiệu quả, hạn chế lãng phí thời gian và nguồn lực. Ngược lại, biết người sẽ mang lại kết quả khi đánh giá toàn diện đối phương, hiểu rõ bản chất, hoàn cảnh, xu hướng của họ để tìm ra những đối sách phù hợp nhất, phương án hợp tác mềm dẻo, nhanh chóng và an toàn nhất. Trong các hoạt động ngoại giao năm xưa với các quốc gia lớn, Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn nắm giữ thế chủ động vì Người hiểu rõ hơn hết tình hình chính sự bấy giờ của mỗi nước và quan trọng là cả văn hóa, con người của mỗi quốc gia liên quan.



Về hiểu rõ thời thế, Bác luôn dành sự quan tâm lớn tới xu hướng phát triển của thế giới, đặc biệt chú ý đến những sự kiện lớn đang diễn ra ở các nước, từ đó nhận định và đưa ra những hướng đi quan trọng cho cách mạng. Khi cuộc Cách mạng tháng Mười ở Nga thành công, Người đã thấy tư tưởng Cộng sản sẽ được truyền đi khắp thế giới, nhận ra hướng đi đúng đắn cho cách mạng Việt Nam và dân tộc ta đã giành thắng lợi cuối cùng.

Về biết dừng, trên con đường đối ngoại và làm cách mạng, Bác càng sáng suốt đưa ra nhiều quyết định đầy tính chủ động có ý nghĩa quan trọng. Hiệp định Sơ bộ với Pháp năm 1946 là ví dụ điển hình, có thể coi là một trong những văn bản song phương sớm nhất của nhà nước ta với nước ngoài. Khi đó, sau khi đánh giá toàn diện và kỹ lưỡng về lực lượng, thời cơ, tình thế của các bên, Người đã quyết định “hòa để tiến”, hướng tới những mục tiêu lâu dài cho cách mạng.

Về biết biến, trong ngoại giao, Bác Hồ đã áp dụng thành công tư tưởng “dĩ bất biến, ứng vạn biến”, đề cao sự linh hoạt trong chiến lược cụ thể, kịp thời ứng phó với những thay đổi, không bó buộc cứng nhắc nhưng vẫn đảm bảo giữ vững nguyên tắc, kiên định với mục tiêu cuối cùng.

Phát huy một cách sáng tạo, hiệu quả

Chỉ trong ít năm vừa qua, ngoại giao kinh tế của Việt Nam đã gặt hái được nhiều “trái ngọt”, đặc biệt là kết quả thu hút FDI liên tục tăng trưởng mạnh mẽ trong bối cảnh tình hình FDI toàn cầu suy giảm. Trong đó, Hải Phòng được ghi nhận với thành tích nổi bật về thu hút FDI trong nhiều năm qua.

Tính riêng năm 2023, thành phố xếp thứ 2 cả nước với hơn 3,6 tỷ USD. Kết quả tích cực này thể hiện hướng đi đúng đắn của thành phố trong công tác thu hút FDI, với phương pháp, đường lối đã và đang bám sát với phương châm ngoại giao “ngủ trị” của Chủ tịch Hồ Chí Minh:

Thứ nhất, Hải Phòng đã “biết mình” khi xác định được rõ tiềm năng, lợi thế vượt trội trong thu hút FDI. Đó là hạ tầng giao thông với đầy đủ 5 loại hình mà hiếm tỉnh thành nào có được; đó là hệ thống cảng biển hiện đại, quy mô có truyền thống hơn 100 năm với cụm cảng Lạch Huyện là cảng nước sâu lớn nhất miền Bắc; đó là hệ thống KCN, KKT được quy hoạch đồng bộ với diện tích rất lớn; đó là sự đồng hành xuyên suốt của chính quyền thành phố với nhà đầu tư nước ngoài...

Khi đã biết ưu điểm, Hải Phòng không ngừng phát huy và mở rộng hơn nữa những thế mạnh: nâng cấp hệ thống giao thông; xây dựng KKT mới; phát triển KCN sinh thái, kinh tế tuần hoàn; phát triển năng lượng tái tạo... Bên cạnh đó, thành phố cũng liên tục lắng nghe những tồn tại gây ra rào cản trong thu hút FDI và nhanh chóng khắc phục. Tiêu biểu như tình trạng thiếu điện, lùm sóng trong các KCN đã được khắc phục triệt để, không còn là lo ngại cho nhà đầu tư mới.

Thứ hai, các cơ quan thu hút đầu tư luôn tìm hiểu, đánh giá các đối tác nước ngoài kỹ lưỡng để xác định thị trường trọng tâm, trọng điểm vì chỉ khi đã “biết người” thì các công tác xúc tiến đầu tư mới đảm bảo hiệu quả cao nhất. Như Hàn Quốc, từ 2022 đến nay, thành phố đã tổ chức 3 đoàn công tác xúc tiến đầu tư do các đồng chí lãnh đạo thành phố dẫn đầu. Chỉ sau ít ngày, liên tục những dự án FDI “khủng” được quyết định triển khai tại Hải Phòng. Việc tìm hiểu văn hóa, xu hướng đầu tư của mỗi thị trường có thể ảnh hưởng quan trọng đến hiệu quả thu hút đầu tư. Như Hàn Quốc, Trung Quốc... rất chú trọng đến việc xây dựng cộng đồng doanh nghiệp cùng quốc tịch, khi đó việc xúc tiến đầu tư nhằm vào hệ sinh thái của các FDI lớn sẽ mang lại hiệu quả cao. Đây là hướng đi mà Ban Quản lý KKT Hải Phòng đã thực hiện trong những năm qua bằng cách ưu tiên xúc tiến đầu tư với doanh nghiệp phụ trợ của các tập đoàn lớn như LG, Pegatron...

Thứ ba, sau Covid-19 và bất ổn trên thế giới, xu hướng đầu tư nước ngoài đã và đang thay đổi mạnh mẽ. Theo đó, các nhà đầu tư lớn trên thế giới đang dịch chuyển sản xuất từ tập trung tại 1 quốc gia sang các quốc gia khác theo tâm lý “trứng bỏ nhiều giỏ” để phân tán rủi ro. Cùng với đó, lợi thế về nhân công, giá đất trong KCN... cũng tác động đến quyết định dịch chuyển đầu tư.

Dự tính đến 2025, Việt Nam sẽ sản xuất 20% iPad và Apple Watch, 5% Macbook và 65% Airpod sau khi Apple dịch chuyển hơn 10 nhà máy phụ trợ sang Việt Nam. Việc “biết thời thế” sớm và phân tích kỹ lưỡng giúp cho Hải Phòng có những sự chuẩn bị và sẵn sàng đón tiếp các nhà đầu tư. Ngoài ra, thành phố cũng nắm bắt rõ xu thế phát triển công nghiệp của thế giới như sản xuất sản phẩm chip và chất bán dẫn để xác định những ưu tiên trong thu hút FDI và tập trung phát triển hạ tầng, đội ngũ nhân lực đón đầu những làn sóng đầu tư chất lượng cao đang nổi lên.

Thứ tư, tích cực thu hút đầu tư nước ngoài nhưng không phải bằng mọi giá mà là chủ động lựa chọn. Hải Phòng sẵn sàng “biết dừng” trong thu hút FDI đối với những dự án có tác động xấu đến môi trường và đời sống Nhân dân. Các công tác kiểm soát, đánh giá được thực hiện bài bản, không bỏ lọt các dự án yếu kém, các nhà đầu tư không đủ năng lực, không tuân thủ các điều kiện, quy định trong đầu tư.

Thứ năm, “biết biến” một cách chủ động cũng là ưu điểm của Hải Phòng khi thu hút đầu tư nước ngoài. Công tác xúc tiến đầu tư liên tục được đổi mới đa dạng, chuyên nghiệp, hiện đại, sáng tạo, đáp ứng nhanh chóng nhu cầu thông tin của nhà đầu tư từ mọi quốc gia. Đặc biệt, chính quyền thành phố rất linh hoạt và luôn chủ động trong giải quyết những “điểm nghẽn” như vấn đề nguồn nhân lực được các nhà đầu tư đặc biệt quan tâm trong bối cảnh các tỉnh thành đều gặp thách thức trong thu hút và giữ chân lao động. Ngay lập tức, thành phố đã triển khai quyết liệt và đồng bộ các công tác đào tạo chuẩn bị nguồn nhân lực, phát triển các dự án nhà ở xã hội, ban hành khung chính sách hỗ trợ người lao động mua nhà ở xã hội; lập đề án hỗ trợ đào tạo lao động chất lượng cao... Từ đó, “nguy” trở thành “cơ”, điểm mạnh về thu hút và chính sách cho người lao động lại được nhà đầu tư nhìn nhận là một điểm vượt trội trong môi trường đầu tư của Hải Phòng.

Kết lại, tư tưởng và di sản của Chủ tịch Hồ Chí Minh trong đối ngoại là một kho tàng vô giá và vẫn hàng ngày xuất hiện như kim chỉ nam cho mọi hoạt động của chúng ta. Trong thời gian tới, chính quyền và Nhân dân Hải Phòng càng cần phải nỗ lực hơn nữa để tìm hiểu, nghiên cứu, kế thừa và phát huy một cách sáng tạo hơn nữa những tư tưởng và di sản vô giá về ngoại giao của Người trong thu hút đầu tư nước ngoài và phát triển bền vững kinh tế, xã hội thành phố.

Lê Tất Quốc Anh

Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo -
Xúc tiến đầu tư (Ban Quản lý KKT Hải Phòng)

Động lực phát triển mới của thành phố Cảng

Tương lai trong tầm tay!

Thông tin về Khu kinh tế (KKT) ven biển phía Nam Hải Phòng đang khiến cán bộ, nhân dân thành phố Cảng hết sức phấn khởi. Những ước mơ, mong muốn lâu nay của người Hải Phòng, như một Cảng hàng không quốc tế đúng tầm cỡ khu vực tại Tiên Lãng; một cảng nước sâu tại Nam Đồ Sơn có quy mô còn lớn hơn khu bến cảng Lạch Huyện, được quy hoạch không chỉ là cảng cửa ngõ mà còn là cảng trung chuyển quốc tế, tuyến đường cao tốc ven biển ... sắp thành hiện thực. Tổ hợp công trình quy mô khổng lồ, đặc biệt quan trọng này khi được kết hợp với cơ chế, chính sách đột phá, vượt trội, mà trọng tâm là mô hình khu thương mại tự do, sẽ tạo nguồn lực to lớn để Hải Phòng duy trì mạch tăng trưởng “2 chữ số” trong dài hạn, hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển theo định hướng Nghị quyết 45 của Bộ Chính trị.

Có lẽ không cần phải nói nhiều về vai trò của các KKT, khu công nghiệp đối với quá trình phát triển của Hải Phòng những năm gần đây. Nổi bật là sự thành công của KKT Đình Vũ - Cát Hải, một trong những động lực quan trọng nhất dẫn tới sự bứt phá của Hải Phòng khoảng 10 năm qua, đóng góp rất lớn vào phát triển kinh tế- xã hội, cải thiện đời sống nhân dân. Đến nay, khi dự địa phát triển của KKT Đình Vũ- Cát Hải không còn nhiều, sắp tới KKT ven biển phía Nam sẽ đảm đương vai trò động lực ấy, hướng đến các mục tiêu dài hạn vào năm 2030 và 2045.

Được biết, KKT ven biển phía Nam Hải Phòng dự kiến thành lập trên diện tích khoảng 20.000 ha, thuộc địa bàn 22 xã của các huyện Vĩnh Bảo, Tiên Lãng, An Lão, Kiến Thụy, quận Đồ Sơn. Với những điều kiện tốt nhất, ưu đãi cao nhất để tạo sức cạnh tranh quốc tế, mà điểm nhấn là khu thương mại tự do, KKT này được định hướng trở thành KKT sinh thái thế hệ 3.0, đa ngành, tập trung vào lĩnh vực công nghiệp công nghệ cao, logistics hiện đại; đầu mối của Hải Phòng tham gia chuỗi giá trị và cung ứng khu vực và thế giới. Đây sẽ là trung tâm của các lĩnh vực công nghiệp mới như chip bán dẫn; trung tâm dịch vụ logistics quốc tế hiện đại nhờ gắn kết tuyến cao tốc ven biển, cảng nước sâu Nam Đồ Sơn, sân bay quốc tế Tiên Lãng, 2 tuyến đường sắt (Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, Nam Định - Hải Phòng - Quảng Ninh).



Đến năm 2030, KKT ven biển phía Nam sẽ trở thành động lực chủ đạo của nền kinh tế Hải Phòng, đạt 80% năng lực của KKT Đình Vũ - Cát Hải năm 2023, giữ vai trò đặc biệt quan trọng trong kết nối với các khu kinh tế lân cận, tạo thành chuỗi khu kinh tế ven biển, làm động lực phát triển của cả vùng; thu hút đầu tư xã hội 700 nghìn tỷ đồng; giá trị sản xuất công nghiệp 2 triệu tỷ đồng; đóng góp vào ngân sách 550 nghìn tỷ đồng; tạo hơn 300 nghìn việc làm... Đến nay, thành phố đã hoàn thành Đề án thành lập KKT ven biển phía Nam Hải Phòng trình Chính phủ xem xét, phê duyệt. Cùng với đó, có những bước chuẩn bị, xúc tiến đầu tư, thu hút các tập đoàn lớn trong và ngoài nước tham gia các dự án hạ tầng lớn trong KKT như sân bay quốc tế Tiên Lãng, cảng Nam Đồ Sơn...

Một tổ hợp dự án, công trình khổng lồ, có tầm quan trọng đặc biệt với sự phát triển của Hải Phòng cũng như khu vực và cả nước trong tương lai đang sẵn sàng hiện thực hóa. Mục tiêu và khối lượng công việc rất lớn, tiến độ cần tập trung nhanh nhất để tận dụng thời cơ, khi thực hiện không khỏi phải đối mặt nhiều vấn đề phức tạp, nhất là công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư người dân sinh sống trên địa bàn triển khai đề án. Nhưng đây cũng là một thế mạnh của Hải Phòng lâu nay. Nhờ sự đồng thuận, sự tin tưởng và ủng hộ rất cao của người dân, hàng nghìn dự án lớn, nhỏ thuộc các lĩnh vực kinh tế- xã hội, từ chỉnh trang đô thị đến xây dựng nông thôn mới, đều được tạo điều kiện để “thuận buồm xuôi gió” về đích, phát huy hiệu quả phục vụ chính lợi ích cộng đồng. Trước việc lớn đối với tương lai của thành phố, của chính mình, chắc chắn người Hải Phòng sẽ tiếp tục đồng lòng, chung tay góp sức, cùng nhau kiến tạo những động lực mới đưa quê hương phát triển bứt phá, bền vững.

Minh Vũ
Báo Hải Phòng

Cải thiện môi trường đầu tư, tạo động lực bứt phá

Hải Phòng đã và đang đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian thực hiện thủ tục đầu tư, nắm bắt xu hướng đầu tư để tiếp tục tăng sức hấp dẫn các nhà đầu tư, tạo động lực bứt phá.

PCI, DDCI - động lực thúc đẩy

Hải Phòng mấy năm trở lại đây luôn được đánh giá là một địa phương thu hút FDI liên tục đứng trong top đầu cả nước. Trong nhiều nguyên nhân thì theo ông Nguyễn Ngọc Tú, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư Hải Phòng, Hải Phòng luôn duy trì chỉ số PCI tốt. Chỉ số này đánh giá ở góc nhìn khách quan của cộng đồng doanh nghiệp về môi trường đầu tư kinh doanh, về quyết tâm của lãnh đạo, chính quyền thành phố trong việc thu hút nhà đầu tư đến Thành phố.

Kết quả thể hiện rõ nét nhất là chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI), trong 5 năm gần đây, Hải Phòng liên tục nằm trong top 10 địa phương có chỉ số PCI tốt nhất Việt Nam. Năm 2019, chỉ số PCI của Hải Phòng đứng ở vị trí thứ 10/63 tỉnh, thành phố (tăng 6 bậc so với năm 2018). Năm 2020 Hải Phòng xếp thứ 7 (tăng 3 bậc so với năm 2019). Năm 2021 thành phố vươn lên vị trí thứ 2. Năm 2022, Hải Phòng đứng ở vị trí thứ 3 trong bảng xếp hạng.

“Không phải ngẫu nhiên mà chỉ số PCI của Hải Phòng trong những năm qua luôn nằm trong top đầu cả nước, đó là cả một quá trình nỗ lực. Trong đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tham mưu cho UBND TP. Hải Phòng ban hành Bộ chỉ số DDCI (đánh giá năng lực cạnh tranh cấp Sở, ban, ngành và địa phương), đây chính là cánh tay nối dài của PCI. Vì thế, việc nâng cao năng lực cạnh tranh không chỉ là nhiệm vụ của riêng thành phố mà đã trở thành trách nhiệm của mỗi sở, ban, ngành và các quận, huyện”, ông Tú cho biết.

Sau 4 năm triển khai (2020-2023), chất lượng điều hành của các cấp chính quyền, sở ban ngành đã có sự thay đổi rõ rệt. Cụ thể, khối các sở, ban, ngành và khối địa phương có điểm số trung bình tăng đều qua các năm. Năm 2023, đối với cấp sở, ngành, sở Văn hóa và Thể thao vươn lên dẫn đầu với 80,98 điểm, sở Kế hoạch và Đầu tư thứ 2 với 79,14 điểm; đối với khối quận, huyện, quận Hồng Bàng dẫn đầu với 92,59 điểm, xếp thứ nhất, huyện Thủy Nguyên đạt 89,9 điểm, xếp thứ 2.

Hải Phòng nằm trong số ít các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thực hiện đánh giá DDCI.



Đây cũng được xem là yếu tố quan trọng giúp thứ hạng PCI của thành phố tiếp tục dẫn đầu về điểm số và vị trí xếp hạng trong 5 thành phố trực thuộc Trung ương.

Bên cạnh đó, theo kết quả PCI 2022, 89% doanh nghiệp tại Hải Phòng đánh giá UBND Thành phố năng động và sáng tạo trong việc giải quyết các vấn đề mới phát sinh và 92% doanh nghiệp cho biết các khó khăn, vướng mắc được tháo gỡ kịp thời qua các cuộc đối thoại, tiếp xúc doanh nghiệp tại thành phố. Đây là những chỉ tiêu mà Hải Phòng thuộc nhóm tốt nhất cả nước.

Tạo thuận lợi nhất cho doanh nghiệp

Năm 2023, Hải Phòng bắt đầu triển khai mô hình “kết nối thủ tục cấp giấy phép kinh doanh có điều kiện” nhằm tạo thuận lợi hơn cho doanh nghiệp, nhà đầu tư. Thực hiện đa dạng, đổi mới hình thức hỗ trợ doanh nghiệp nộp được hồ sơ hợp lệ ngay từ lần nộp đầu tiên khi thực hiện thủ tục hành chính, đơn giản hóa thủ tục giấy tờ, đẩy mạnh sử dụng dịch vụ bưu chính công ích; ứng dụng tối đa công nghệ số trong giải quyết công việc. Mô hình này được kỳ vọng sẽ tạo thuận lợi hơn cho doanh nghiệp, nhà đầu tư khi thực hiện các thủ tục cấp giấy phép kinh doanh có điều kiện tại các sở, ban, ngành và UBND các quận, huyện.

Sở Kế hoạch và Đầu tư Hải Phòng đã hướng dẫn nhà đầu tư tra cứu trên hệ thống cũng như sử dụng hệ thống trí tuệ nhân tạo (AI) trả lời nhà đầu tư về thủ tục đầu tư. Cùng với đó, tại Sở Kế hoạch và Đầu tư có bộ phận một cửa tiếp nhận, hướng dẫn những nhà đầu tư quan tâm vào Hải Phòng, giúp tạo môi trường đầu tư minh bạch, loại bỏ nhiều thủ tục không cần thiết.

Bằng các chỉ đạo cụ thể, quyết liệt trong giai đoạn vừa qua, Hải Phòng là địa phương dẫn đầu cả nước về thu hút vốn FDI vào lĩnh vực sản xuất công nghiệp, FDI chuyển mạnh từ chiều rộng sang chiều sâu, với nhiều dự án quy mô lớn, công nghệ cao, nằm trong chuỗi sản phẩm toàn cầu của các tập đoàn kinh tế lớn, các công ty đa quốc gia trên thế giới.

Điều đó được thể hiện rõ nét khi mà các doanh nghiệp thuộc Tập đoàn LG đã liên tục tăng vốn đầu tư, mở rộng nhà máy, phát triển hoạt động sản xuất, kinh doanh với tổng vốn đầu tư gần 10 tỷ USD. Tiếp đến là nhà đầu tư Ecovance.Co.Ltd (Tập đoàn SK) đã đón nhận chứng nhận đầu tư 500 triệu USD để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất vật liệu phân hủy sinh học công nghệ cao tại Hải Phòng, đánh dấu việc Tập đoàn kinh tế lớn thứ 2 của Hàn Quốc “đặt chân” vào thành phố Cảng. Hay như Tập đoàn Kyocera - một trong những nhà sản xuất máy thiết bị văn phòng lớn của Nhật Bản đã tiếp tục nâng vốn đầu tư thêm 238 triệu USD, nâng tổng vốn đầu tư lên 418 triệu USD là minh chứng cho thấy sự ổn định và tăng trưởng trong hoạt động sản xuất, kinh doanh của nhà đầu tư tại địa phương này.

“ Qua các dự án đầu tư trong hơn chín năm qua, Tập đoàn LG và thành phố đã tạo lập hình thành mối quan hệ sâu sắc, tốt đẹp, sẻ chia, đồng hành và cùng phát triển. Thành phố và các cấp, các ngành đã nỗ lực hỗ trợ cho nhà đầu tư và Hải Phòng đã trở thành “Thành phố thực sự xứng đáng để đầu tư” đối với các doanh nghiệp” Ông Suk Myung Su, Tổng Giám đốc Công ty TNHH LG Display Việt Nam Hải Phòng chia sẻ.

Còn ông Yun Yeing Joomn, Phó Tổng giám đốc Công ty TNHH LG Innotek Việt Nam Hải Phòng thì cho rằng, nguyên nhân gia tăng đầu tư của các doanh nghiệp FDI vào thành phố Hải Phòng đó là sự hỗ trợ nhiệt tình của chính quyền địa phương để giúp cho quá trình đầu tư được triển khai nhanh và giải quyết các thủ tục trong thời gian ngắn. Qua lần tăng vốn đầu tư hơn 1 tỷ USD vừa qua của LG Innotek cho thấy việc giải quyết thủ tục hành chính, đáp ứng các yêu cầu của tập đoàn được xử lý một cách nhanh chóng.

Tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư

Năm 2024, Hải Phòng đặt mục tiêu tăng trưởng GRDP khoảng từ 11,5% đến 12%; tổng vốn đầu tư toàn xã hội đạt 210.000 tỷ đồng; thu hút từ 2 - 2,5 tỷ USD vốn đầu tư nước ngoài... Để đạt được những mục tiêu này, giải pháp mà thành phố xác định là tiếp tục cải thiện toàn diện môi trường đầu tư kinh doanh, duy trì vị trí xếp hạng chỉ số PCI của thành

phố nằm trong nhóm 3 tỉnh, thành phố dẫn đầu cả nước.

Theo Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh phải thực hiện liên tục, bền bỉ, đòi hỏi sự vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị, phải đổi mới tư duy, điều hành linh hoạt, sáng tạo, không tự hài lòng với kết quả đạt được. Do đó, các cấp, ngành cần chủ động đưa ra nhiều sáng kiến mới trong hỗ trợ doanh nghiệp, nhất là xây dựng những mô hình hỗ trợ mới liên quan đến hỗ trợ thủ tục cấp giấy phép kinh doanh có điều kiện và thực hiện dịch vụ công trực tuyến, thanh toán trực tuyến.

Cũng từ sự quyết liệt hành động của cấp ủy, chính quyền thành phố trong việc lắng nghe ý kiến kiến nghị, hỗ trợ, tháo gỡ, giải quyết, khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư, doanh nghiệp thực hiện các dự án, đã củng cố niềm tin của nhà đầu tư, doanh nghiệp với Hải Phòng.

Để giữ đà cải cách trong thời gian tới, thành phố Hải Phòng xác định 6 nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh phải thực hiện liên tục, bền bỉ, đó là sự nỗ lực vào cuộc của cả hệ thống chính trị, không tự hài lòng với kết quả đã đạt được. Thành phố tiếp tục việc đánh giá DDCI bởi việc này có vai trò và tác động mạnh mẽ đến điểm số, vị trí xếp hạng chỉ số PCI.

Các cấp, các ngành chủ động đưa ra nhiều sáng kiến mới trong hỗ trợ doanh nghiệp, nhất là xây dựng những mô hình hỗ trợ mới liên quan đến hỗ trợ thủ tục giấy phép kinh doanh có điều kiện và thực hiện dịch vụ công trực tuyến, thanh toán trực tuyến. Đồng thời nắm bắt, giải quyết nhanh các vướng mắc của các nhà đầu tư thông qua các hội nghị đối thoại từng lĩnh vực. Ngoài ra, mỗi cán bộ công chức đều làm tốt nhiệm vụ của mình với khát vọng đổi mới, sáng tạo, theo tinh thần “hỗ trợ - lắng nghe - thấu hiểu - thân thiện - nhiệt tình - đồng hành” cùng doanh nghiệp.

“Hải Phòng sẽ tiếp tục đổi mới tư duy, điều hành linh hoạt, sáng tạo, xây dựng và quản trị chính quyền hiện đại hơn, cởi mở hơn, thân thiện hơn, hướng đến mục tiêu trở thành nơi có môi trường kinh doanh thuận lợi nhất, là điểm đến mong muốn của mọi nhà đầu tư trong nước và nước ngoài. Lãnh đạo thành phố sẽ luôn hỗ trợ, đồng hành cùng doanh nghiệp, bảo đảm một môi trường đầu tư an toàn, an ninh, đôi bên cùng có lợi, với phương châm: Sự thành công của doanh nghiệp, chính là sự thành công của Hải Phòng”, ông Tùng khẳng định.

Đầu tư Thanh Sơn
Báo Đầu tư

Chuyển đổi khu công nghiệp theo hướng sinh thái, bền vững

Phát triển bền vững và chuyển đổi theo hướng KCN sinh thái đang là sự lựa chọn của nhiều KCN tại Hải Phòng, bởi điều này sẽ tạo lợi thế cạnh tranh rất lớn trong thu hút đầu tư.

Xu hướng tất yếu

Tại Hội nghị COP26, Việt Nam và gần 150 quốc gia cam kết đưa mức phát thải ròng về 0 vào năm 2050. Chiến lược quốc gia về tăng trưởng xanh giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt vào tháng 10/2021.

“Theo xu hướng này, mô hình KCN truyền thống được chuyển đổi và phát triển theo hướng bền vững, tiệm cận yêu cầu quốc tế là đòi hỏi đặt ra đối với khu vực sản xuất công nghiệp”, bà Vương Thị Minh Hiếu, Phó vụ trưởng Vụ Quản lý các KKT (Bộ Kế hoạch và Đầu tư) nhấn mạnh tại Diễn đàn Thúc đẩy bền vững KCN Việt Nam.

Chia sẻ về định hướng phát triển các KCN, KKT trên địa bàn Hải Phòng, ông Lê Trung Kiên, Trưởng ban Ban Quản lý KKT Hải Phòng cho biết: “Từ lâu, Thành phố đã xác định rõ việc phát triển bền vững các KCN theo hướng KCN sinh thái là tất yếu. Đây chính là điểm rất quan trọng quyết định lợi thế cạnh tranh trong thu hút đầu tư, phát triển môi trường bền vững”. Đến nay, trên địa bàn Hải Phòng có 2 KCN đi theo hướng KCN sinh thái là KCN Deep C và KCN Nam Cầu Kiền. Nếu tính trên tổng diện tích của 14 KCN tại Hải Phòng, KCN sinh thái đang chiếm 11,9%.

Chủ động đầu tư, các giải pháp sử dụng hiệu quả tài nguyên và sản xuất sạch hơn, năm 2019, DEEP C cùng Dow Chemical xây dựng con đường từ nhựa tái chế đầu tiên tại Việt Nam dài 1,4 km. Năm 2021, tua bin gió 100 m và cánh quạt thiết kế dài hơn phiên bản gốc để tối ưu sức gió đã cung cấp 2,3 MW điện trực tiếp vào lưới điện nội bộ của Deep C. “Doanh nghiệp định hướng đến năm 2030 sẽ tự chủ 50% nhu cầu điện từ năng lượng tái tạo, đồng thời sẽ nghiên cứu công nghệ mới để thực hiện tham vọng tự chủ 100%”, ông Bruno Jaspert, Tổng giám đốc DEEP C chia sẻ.

KCN Nam Cầu Kiền đã dành hơn 33% diện tích để trồng cây xanh, chủ động thực thi các giải pháp phát triển xanh, kinh tế tuần hoàn.

Theo đánh giá của các chuyên gia, Nam Cầu Kiền hiện là KCN đạt được nhiều tiêu chí nhất của một KCN sinh thái. “Điểm nổi bật tại KCN Nam Cầu Kiền là sự liên kết bền chặt của các doanh nghiệp trong ngành và liên ngành. Họ trở thành khách hàng, nhà cung cấp tiềm năng của nhau, hình thành các chuỗi tuần hoàn kép và lợi ích kép. KCN Nam Cầu Kiền đã chuẩn bị sẵn về hạ tầng và các điều kiện để có thể tham gia thị trường tín chỉ carbon từ năm 2025”, ông Phạm Hồng Điệp, Chủ tịch HĐQT KCN Nam Cầu Kiền thông tin.

Không đứng ngoài xu thế, KCN Nam Đình Vũ của Tập đoàn Sao Đỏ cũng đang đẩy mạnh hợp tác với các đối tác ngoại để phát triển hệ thống điện năng lượng mặt trời, cung cấp cho KCN. Tập đoàn này đã ký kết hợp tác với CMS Solar để đầu tư hệ thống điện mặt trời áp mái. Hai bên đặt mục tiêu hoàn tất 50 MWp điện mặt trời áp mái trong giai đoạn đầu vào giữa năm 2024, đạt 200 MWp vào năm 2025 và 700 MWp vào năm 2030.

Doanh nghiệp hưởng lợi

Phát triển bền vững trong lĩnh vực bất động sản công nghiệp giờ đây không chỉ đơn thuần là những cam kết về môi trường. Bởi lẽ, EU là một trong 4 thị trường xuất khẩu lớn của nước ta, đã thực hiện Kế hoạch hành động Kinh tế tuần hoàn. Thị trường này cũng áp dụng Cơ chế Điều chỉnh biên giới carbon thông qua việc đánh thuế carbon tất cả hàng hóa nhập khẩu dựa trên cường độ phát thải CO₂ ở nước sở tại. Không chỉ EU, mà Mỹ, Nhật Bản... cũng ngày càng nâng chuẩn về môi trường trong sản xuất.

Xuất phát từ yêu cầu của các nhà mua hàng toàn cầu, các nhà đầu tư KCN đang từng bước chuyển đổi mô hình phát triển theo hướng cân bằng về kinh tế, xã hội, môi trường, bảo đảm phát triển bền vững và thực hiện mục tiêu tăng trưởng xanh.

Lợi ích trực tiếp đối với doanh nghiệp hoạt động trong KCN sinh thái là các doanh nghiệp sản xuất kết hợp được với nhau để thực hiện các giải pháp xanh, sạch hơn, tiết kiệm chi phí và tối ưu hóa hoạt động sản xuất. Bên cạnh đó, yêu cầu giảm phát thải cũng là cơ hội để chính doanh nghiệp thay đổi mô hình sản xuất, công nghệ và phải luôn làm mới mình để tồn tại, phát triển.

Hành trình xây dựng các KCN xanh, thông minh, hướng tới KCN sinh thái nhằm từng bước giảm “dấu chân carbon” đang được các KCN quan tâm và coi trọng, bởi điều này sẽ giúp thu hút làn sóng đầu tư mới với chất lượng cao hơn.

Đầu tư Quỳnh Nga
Báo Đầu tư

Thế mạnh vượt trội trong thu hút FDI



Hút mạnh dòng vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) thế hệ mới, trở thành điểm đến của nhiều “ông lớn” và các doanh nghiệp trong chuỗi cung ứng toàn cầu, Hải Phòng đang cho thấy thế mạnh vượt trội trong thu hút FDI.

Thu hút FDI đi đúng hướng

Hải Phòng được đánh giá là “điểm sáng” về thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) và luôn đứng trong nhóm các tỉnh, thành phố thu hút FDI nhiều nhất trong cả nước. Năm 2023, tổng vốn FDI vào các khu công nghiệp (KCN), khu kinh tế (KKT) của Hải Phòng đạt 3,5 tỷ USD, trong đó có 62 dự án cấp mới, 37 dự án điều chỉnh tăng vốn, tăng 140% so với năm 2022. Đây là kết quả cao nhất trong 3 năm qua về thu hút vốn FDI của Hải Phòng, đưa địa phương này lên vị trí thứ hai cả nước và thứ nhất trong vùng Đồng bằng sông Hồng về thu hút FDI.

Ông Lê Trung Kiên, Trưởng ban Ban quản lý khu kinh tế Hải Phòng cho biết, điểm tích cực trong thu hút FDI của TP. Hải Phòng không chỉ là số vốn đăng ký, mà còn là tỷ lệ của các dự án thuộc lĩnh vực công nghệ cao, chế biến, chế tạo, logistics đầu tư vào các KCN, KKT - đạt trên 93%. Con số này cho thấy, mục tiêu thu hút FDI của Hải Phòng đi đúng hướng, đó là tập trung thu hút dòng FDI thế hệ mới.

Thực tế, trong giai đoạn 2020 -2023, Hải Phòng đã tăng tốc đổi mới mô hình tăng trưởng, cơ cấu lại nền kinh tế theo định hướng phát triển 3 trụ cột chủ yếu gồm: công nghiệp công nghệ cao, cảng biển - logistics, du lịch - thương mại. Đồng thời, Thành phố cũng tạo điều kiện thuận lợi cho việc thành lập các cụm công nghiệp; cải cách thủ tục hành chính, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ chấp nhận chủ trương đầu tư thành lập KCN.

Đặc biệt, với chiến lược thu hút đầu tư có chọn lọc, chủ động sàng lọc để lựa chọn các dự án và nhà đầu tư chất lượng cao, Hải Phòng đã được

nhiều tập đoàn hàng đầu trên thế giới như LG, Pegatron, USI, Bridgestone lựa chọn là điểm đến. Các “ông lớn” này tiếp tục thu hút thêm nhiều dự án vệ tinh trong chuỗi cung ứng đến “làm tổ” tại Hải Phòng, hình thành các cụm liên kết ngành quy mô lớn.

Tiếp tục bứt phá

Để tiếp tục thúc đẩy thu hút nguồn lực phát triển Hải Phòng trở thành thành phố công nghiệp phát triển hiện đại, thông minh, bền vững tầm cỡ khu vực Đông Nam Á, năm 2024, Thành phố đặt mục tiêu thu hút 2 - 2,5 tỷ USD vốn FDI và sau 6 tháng đã thu hút được hơn 1 tỷ USD.

Theo đà phát triển, Hải Phòng sẽ đầu tư, mở rộng KKT Đình Vũ - Cát Hải, triển khai xây dựng thêm 15 KCN mới và thành lập KKT phía Nam thành phố nhằm khai thác hiệu quả tuyến đường cao tốc ven biển, cảng Nam Đồ Sơn và khu vực sân bay Tiên Lãng, kết nối với các KKT Thái Bình, Quảng Yên, Vân Đồn. Từ đây, Hải Phòng và các địa phương sẽ tạo thành chuỗi KKT ven biển, động lực quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội của cả vùng Đồng bằng sông Hồng.

Năm 2023, Hải Phòng được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư KCN Xuân Cầu, KCN Tiên Thanh. Ban Quản lý KKT Hải Phòng đang phối hợp chặt chẽ với nhà đầu tư, sở ngành, địa phương đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng 2 KCN này, dự kiến hoạt động từ năm 2024 -2025, cung ứng cho thị trường hơn 1.000 ha đất công nghiệp. Theo kế hoạch, trong giai đoạn tới, Hải Phòng sẽ triển khai xây dựng thêm 13 KCN mới với tổng diện tích gần 5.000 ha. Trong đó, 4 KCN đã nộp hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư. 9 KCN đang thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư theo quy định. Đây là những tiềm năng, lợi thế để Hải Phòng tăng tốc thu hút FDI và vốn đầu tư trong nước. Bên cạnh đó, Hải Phòng đang đẩy mạnh xây dựng hạ tầng như đề biển Nam Đình Vũ, các tuyến đường kết nối nội khu nhằm hoàn thiện hạ tầng trong KKT Đình Vũ -Cát Hải.

Trong năm 2024, Hải Phòng tiếp tục đẩy mạnh xúc tiến đầu tư, đặc biệt chú trọng thu hút đầu tư đối với các ngành nghề thuộc 3 trụ cột kinh tế (cảng biển, logistics, công nghiệp công nghệ cao); thu hút đầu tư xây dựng Dự án Trung tâm nghiên cứu, phát triển các KCN chuyên ngành, có tính liên kết sản xuất, chuỗi hỗ trợ cung ứng.

Hóa giải “cơn khát” nhà ở xã hội

Với tổng số 42.000 căn nhà ở xã hội (NOXH), nhà cho người có thu nhập thấp tại các dự án đã hoàn thành, đang triển khai và dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021 - 2030, Hải Phòng là địa phương đi đầu trong việc xây dựng NOXH.

Vượt xa so với chỉ tiêu được giao

Theo Đề án Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ NOXH cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021 - 2030 của Chính phủ, Hải Phòng được giao xây dựng 33.500 căn.

Cụ thể hóa đề án này, ngày 13/11/2023, Nghị quyết số 09-NQ/TU của Thành ủy Hải Phòng về phát triển NOXH đặt mục tiêu giai đoạn 2021 - 2025 xây dựng 15.400 căn, phấn đấu 80% là sản phẩm hoàn thành, đưa ra thị trường. Ngày 15/1/2024, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 117/QĐ-UBND về Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 09 của Thành ủy Hải Phòng. Theo đó, giai đoạn 2026 - 2030, Thành phố sẽ xây dựng đạt và vượt chỉ tiêu 18.100 căn.

Hải Phòng hiện có khoảng 2 triệu dân, gần 50% sống ở đô thị và nhiều người thu nhập chưa cao. Nhiều khu chung cư cũ trong vùng lõi đô thị đã xuống cấp. Ông Nguyễn Văn Tùng, Chủ tịch UBND TP. Hải Phòng cho biết: “Thành phố đặc biệt quan tâm đến xây dựng NOXH, đã ban hành nghị quyết về vấn đề này và có thể nói, Hải Phòng đang là địa phương đi đầu trong việc xây dựng NOXH”.

Đến nay, trên địa bàn Hải Phòng có 4 dự án NOXH được đưa ra thị trường với tổng số 1.600 căn; 7 dự án đã khởi công; 8 dự án chuẩn bị khởi công; 11 dự án đang được các sở, ngành, địa phương hoàn thiện thủ tục để tiến hành lựa chọn chủ đầu tư, dự kiến có sản phẩm trước năm 2030. Ngoài ra, các dự án NOXH kết hợp cải tạo chung cư có khoảng 8.004 căn hộ. Như vậy, tổng số căn NOXH mà Hải Phòng đã hoàn thành, đang triển khai và dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021 - 2030 khoảng 42.000 căn, vượt 8.500 căn so với chỉ tiêu được giao. Thời gian qua, Hải Phòng rất quyết liệt trong công tác giải phóng mặt bằng, liên tục kiểm tra thực địa, thúc đẩy tiến độ các dự án NOXH trên địa bàn. Theo Sở Xây dựng Hải Phòng, dự kiến năm 2024 có khoảng 6.400 căn NOXH hoàn thành, trong đó có khoảng 4.000 căn xây dựng xong phần thô và 2.400 căn đủ điều kiện mở bán.



Năm 2023 và đầu năm 2024, nhiều dự án NOXH tại Hải Phòng được khởi công, như Dự án NOXH tại Tổng kho 3 Lạc Viên, Dự án NOXH Trảng Duệ, Khu nhà ở công nhân Pegatron Việt Nam, Dự án NOXH Happy Home... Các dự án NOXH được triển khai xây dựng đang dần hóa giải “cơn khát” nhà ở của người có thu nhập thấp, đặc biệt là người dân sinh sống tại các chung cư cũ trong đô thị và công nhân, lao động tại các khu công nghiệp trên địa bàn Hải Phòng.

Dễ dàng tiếp cận

Sở Xây dựng TP. Hải Phòng cho biết, hiện nay, việc đăng ký mua NOXH tập trung chủ yếu ở 3 nhóm đối tượng là người lao động trong và ngoài khu công nghiệp; người thu nhập thấp tại đô thị và công chức, viên chức, sỹ quan công an, quân đội.

Người dân có thể truy cập website của Sở Xây dựng TP. Hải Phòng để nắm bắt thông tin các dự án NOXH đang triển khai hoặc hình thành trong tương lai đủ điều kiện đưa vào kinh doanh, ngày mở bán, giá bán được duyệt... Đây là các thông tin chính thống, đảm bảo tính công khai, minh bạch về các dự án NOXH.

Bên cạnh đó, người dân có thể trực tiếp đến các dự án NOXH để tiếp cận thông tin. Các dự án NOXH đang triển khai đều có đội ngũ tư vấn thường trực để hướng dẫn, giải đáp thắc mắc; cung cấp thông tin về tiến độ, giá bán, diện tích căn hộ, gói vay ưu đãi, chương trình khuyến mại... Nguồn cung NOXH tại Hải Phòng đang khá dồi dào. Có thể thấy, chủ trương, quan điểm phát triển NOXH của Hải Phòng là nhất quán; tiến độ và khả năng cung ứng NOXH cơ bản đáp ứng được nhu cầu của người dân. Việc đẩy mạnh xây dựng NOXH trên địa bàn Thành phố có ý nghĩa thiết thực không chỉ đối với quá trình hiện đại hóa đô thị, mà điều quan trọng là mở cánh cửa “an cư” cho những người có thu nhập thấp.



Ngày hội việc làm quận Hải An năm 2024

Ngày 26/4/2024, Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư phối hợp với Phòng Lao động - Quận Hải An và các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, khu kinh tế tổ chức thành công ngày hội việc làm năm 2024.

Chương trình chào đón sự tham gia của hơn 700 học sinh, sinh viên và người lao động trên địa bàn quận Hải An hiện đang có nhu cầu về việc làm.

Theo kế hoạch, đến hết năm 2024 Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư sẽ phối hợp với phòng lao động các quận, huyện và Đoàn thanh niên Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức ngày hội việc làm tại các quận, huyện trên địa bàn thành phố với mục tiêu thu hút số lượng lớn lao động cho các doanh nghiệp trong khu công nghiệp.

Ngoài ra, Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư cũng tiến hành tư vấn, tiếp nhận thông tin về nhu cầu việc làm và tuyển dụng trực tiếp thông qua mã QR.



Tổ chức huấn luyện an toàn vệ sinh lao động và sơ cấp cứu

Trong Quý 2/2024, Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư đã tổ chức huấn luyện an toàn vệ sinh lao động và huấn luyện sơ cấp cứu cho 1.395 cán bộ, công nhân trong các khu công nghiệp, khu kinh tế.

Tại các lớp huấn luyện, người lao động được phổ biến các chuyên đề về an toàn, vệ sinh lao động như:

- Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng lao động, người lao động;
- Chính sách, chế độ về an toàn, vệ sinh lao động của người lao động;
- Kiến thức cơ bản về yếu tố nguy hiểm, có hại tại nơi làm việc và phương pháp cải thiện điều kiện làm việc;
- Nội quy an toàn, vệ sinh lao động, biển báo, biển chỉ dẫn an toàn, vệ sinh lao động và sử dụng các thiết bị an toàn, phương tiện bảo vệ cá nhân.

Đối với nội dung sơ cấp cứu, các nguyên lý cơ bản về sơ cứu, cấp cứu tại chỗ, các kỹ thuật cầm máu tạm thời, kỹ thuật cố định gãy xương, kỹ thuật hồi sinh tim phổi, cấp cứu điện giật, tai nạn hóa chất, xử lý bỏng... cũng đã được truyền tải đầy đủ và có thực hành thực tế. Các nội dung này góp phần nâng cao hiệu quả công tác an toàn, vệ sinh lao động và đảm bảo không xảy ra tai nạn lao động và giảm thiểu bệnh nghề nghiệp trong quá trình sản xuất.





Đẩy mạnh thành lập tổ chức Đảng doanh nghiệp trong Khu kinh tế



Công ty TNHH Pihong Việt Nam.



Công ty TNHH Điện máy Đại Dương.



Công ty TNHH Bucheon Việt Nam.



Công ty TNHH Điện tử Tongwei Việt Nam.



Ngày 20/4/2024, Đảng ủy Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Lễ khai giảng Lớp bồi dưỡng lý luận chính trị dành cho đảng viên mới của các công ty trong khu công nghiệp, khu kinh tế đợt I năm 2024.



Ngày 26/4/2024, Đảng ủy Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Hội nghị Ban Chấp hành sơ kết công tác Quý I; triển khai phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm Quý II/2024.



Ngày 17/5/2024, Chi bộ cơ quan Đảng ủy Khu kinh tế Hải Phòng long trọng tổ chức Lễ trao Huy hiệu Đảng đợt 19/5/2024 cho đảng viên 45 năm tuổi Đảng.



Ngày 18/5/2024, Đảng ủy Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Hội nghị triển khai “học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh” năm 2024; tuyên truyền, phổ biến cuốn Lịch sử Đảng bộ thành phố Hải Phòng tập IV (2001 – 2020).



Ngày 26/5/2024, trong dịp ra quân Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2024 tại TP. Hải Phòng, ông Bùi Quang Huy, Ủy viên dự khuyết T.Ư Đảng, Bí thư thứ nhất T.Ư Đoàn đã tham dự Lễ kết nạp đảng viên mới cho 2 thanh niên công nhân tại KCN Đình Vũ Hải Phòng.



Ngày 14/6/2024, Đảng ủy Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Hội nghị tổng kết 15 năm thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/TU của Ban Thường vụ Thành ủy và sơ kết 3 năm thực hiện Kết luận số 01-KL/TW của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Chỉ thị 05-CT/TW ngày 15/5/2016.



Ngày 01/6/2024, Công đoàn Khu Kinh tế Hải Phòng tập huấn công tác quản lý tài chính, tài sản công đoàn cơ sở cho các công đoàn cơ sở mới thành lập và mới kiện toàn.



Ngày 25/5/2024, Công đoàn Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức lớp tập huấn kỹ năng nghiệp vụ An toàn, Vệ sinh lao động cho cán bộ công đoàn cơ sở.



Ngày 24/5/2024, bà Đinh Thị Thúy Hà - Chủ tịch Công đoàn Khu Kinh tế Hải Phòng trao hỗ trợ 30 triệu đồng kinh phí sửa chữa Nhà từ nguồn Quỹ Mái ấm Công đoàn thành phố cho đoàn viên Nguyễn Thị Út Chế - Công ty Lihitlab (KCN Nhật Bản - Hải Phòng).



Ngày 9/5/2024, Công đoàn Khu kinh tế tổ chức Hội nghị công bố các Quyết định thành lập 31 tổ chức công đoàn cơ sở tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn thành phố Hải Phòng.



Ngày 8/4/2024, ông Suk Myung Su - Tổng Giám đốc Công ty TNHH LG Display Việt Nam Hải Phòng nhận Bằng khen của LĐLĐ thành phố về thành tích xuất sắc trong bảo đảm việc làm, cho công nhân lao động và công tác công đoàn.



Ngày 06/4/2024, Công đoàn Khu kinh tế Hải Phòng tổ chức Hội thảo "Đổi mới phương thức hoạt động công đoàn, đáp ứng nhu cầu đoàn viên, người lao động trong điều kiện mới".



Ngày 28/6/2024, Đoàn thanh niên KKT đã tới thăm, tặng 100 hộp vitamin trị giá 7.000.000đ cho đội thanh niên tình nguyện tham gia thực hiện nhiệm vụ Chương trình “Tiếp sức mùa thi” năm 2024 tại điểm trường THPT Trần Nguyên Hãn.



Ngày 27/6/2024, Đoàn thanh niên Khu Kinh tế Hải Phòng phối hợp với Công ty Mobifone Việt Nam Hải Phòng tổ chức Lớp tập huấn nâng cao năng lực số cho đoàn viên thanh niên Công ty TNHH Sunby Solar Việt Nam.



Ngày 27/6/2024, tại Công ty TNHH Sunby Solar Việt Nam, Đoàn thanh niên Khu kinh tế Hải Phòng long trọng tổ chức Lễ công bố Quyết định thành lập Chi đoàn Công ty TNHH Sunby Solar Việt Nam.



Ngày 13/6/2024, Đoàn Thanh niên KKT phối hợp cùng Công ty TNHH LG Display Việt Nam Hải Phòng, Huyện Đoàn An Lão và Công ty Mobifone Việt Nam Hải Phòng khánh thành khu vui chơi cho thanh thiếu nhi xã An Thọ, huyện An Lão.



Ngày 09/5/2024, Đoàn TNCS Hồ Chí Minh Khu Kinh tế Hải Phòng tổ chức Chương trình Coastal Cleanup Day - Hành trình vì biển đảo quê hương.



Ngày 26/4/2024, Đoàn TNCS Hồ Chí Minh Khu Kinh tế Hải Phòng phối hợp với Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư tổ chức Ngày hội việc làm năm 2024.



DEEP C
INDUSTRIAL ZONES

**MORE THAN
AN INDUSTRIAL ZONE**

Tổ hợp Khu công nghiệp Deep C
Điện thoại: 02253.836.169
Email: info@deepc.vn
Website: www.deepc.vn



Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Sao Đỏ
Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (Khu 1)
Điện thoại: 02253.814.301
Email: sales@saodogroup.com
Website: www.namdingvu.com



DỰ ÁN KHU CÔNG NGHIỆP NAM ĐÌNH VŨ

Khu công nghiệp Nam Đình Vũ - Hải Phòng là khu công nghiệp có thiết kế đặc biệt gắn liền với hệ thống cảng biển - chuỗi logistics miền Bắc Việt Nam. Khu công nghiệp có vị trí đắc địa tại cửa ngõ ra biển, hướng trọn lợi ích từ hệ thống cảng biển của Hải Phòng. Đây cũng là khu công nghiệp duy nhất ở Việt Nam sở hữu cảng biển nội khu - Cảng Nam Đình Vũ (Khu vực có vùng quay trở tàu rộng tới 300 mét cho phép tiếp nhận tàu trọng tải tới 40.000 DWT). Ngoài ra, không thể kể đến hạ tầng đường giao thông kết nối luân chuyển hàng hóa nội địa và quốc tế vô cùng thuận lợi tại khu vực này giúp các nhà đầu tư tối thiểu hóa chi phí và giảm thiểu các rủi ro trong logistics. Được xác định là khu trọng điểm thu hút đầu tư ở Hải Phòng nói chung và miền Bắc Việt Nam nói riêng, Khu công nghiệp Nam Đình Vũ đã chuẩn bị sẵn sàng hạ tầng đồng bộ để bàn giao cho khách hàng. Với ưu đãi thuế được đánh giá tốt nhất Việt Nam đến thời điểm hiện tại, các tiện ích khu công nghiệp không ngừng được đầu tư và nâng cấp, gói dịch vụ hỗ trợ khách hàng chuyên nghiệp, chắc chắn sẽ làm hài lòng các nhà đầu tư.



CHỖ BẤU TỤ
TẬP ĐOÀN SAO ĐỎ

DIỆN TÍCH
1.329 HA

THỦ TỤC PHÁP LÝ
HOÀN THIỆN

QUY HOẠCH
ĐÁNH GIÁ PHÂN KHU

CƠ SỞ HẠ TẦNG
SẴN SÀNG ĐỒNG BỘ

THỜI GIẠN SỬ DỤNG
NĂM 2059



Công ty Cổ phần KCN Sài Gòn - Hải Phòng
Khu công nghiệp Trảng Duyệt
Điện thoại: 02253.242.668
Email: info@trangdue-ip.com.vn
Website: www.namdingvu.com



KCN Trảng Duyệt 1
187 ha

KCN Trảng Duyệt 2
214 ha

KCN Trảng Duyệt 3
687 ha



**411 ha
2025**

Khu công nghiệp Tiên Thanh
Điện thoại: 02253.588.819
Email: info@tienthanhiz.com.vn
Website: www.tienthanhiz.com.vn






GIẢI PHÁP BAO BÌ GIẤY CHUYÊN NGHIỆP

Công ty TNHH An Thịnh
Điện thoại: 0817.192.398
Email: service@anthinhpack.vn
Website: www.anthinhpack.vn





**NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG
VIỆT NAM - VIETCOMBANK
CHI NHÁNH HẢI PHÒNG**
Số 275 Lạch Tray, Ngô Quyền,
Hải Phòng
ĐT: 02253.842.658

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ HẢI PHÒNG

Số 24 Cù Chính Lan, Hồng Bàng, Hải Phòng
ĐT: 02253.569.170 - Fax: 02253.842.426 - Website: www.heza.gov.vn

BẢN TIN BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ HẢI PHÒNG - Số thứ 16 (Quý 2/2024)

Chịu trách nhiệm xuất bản:

Bùi Ngọc Hải - Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng

Biên tập, nội dung:

Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư (CIPTES)

Giám đốc: Nguyễn Văn Thắng

ĐT: 02253.823.115 - Email: ciptes@haiphong.gov.vn

Thiết kế, trình bày:

Đoàn TNCS Hồ Chí Minh Khu kinh tế Hải Phòng

Lê Tất Quốc Anh

Kính gửi: Quý cơ quan, đối tác, doanh nghiệp

Bản tin Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng được xuất bản định kỳ hàng quý từ năm 2021. Đến nay, đã có 15 số Bản tin được phát hành đến các cơ quan Trung ương và địa phương, các tỉnh thành phố, các tổ chức quốc tế, các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp, khu kinh tế Hải Phòng. Bản tin được phát hành nhằm mục đích tuyên truyền, thông tin tổng quan và các hoạt động của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng và các doanh nghiệp, đơn vị trong các khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn thành phố.

Với mong muốn Bản tin Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tiếp tục trở thành ấn phẩm ngày càng thiết thực và có giá trị nội dung phong phú, chất lượng; là cầu nối thông tin hữu ích giữa các doanh nghiệp FDI và doanh nghiệp nội địa, Ban biên tập Bản tin trân trọng kính mời các Quý cơ quan, đối tác, doanh nghiệp tham gia phối hợp xuất bản Bản tin:

1. Quảng bá, tuyên truyền:

- Giới thiệu thông tin, sản phẩm, dịch vụ của đơn vị, doanh nghiệp trên ấn phẩm.
- Đăng tải thông tin, nhu cầu hợp tác, nhu cầu tuyển dụng, mua bán sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ trên ấn phẩm.

2. Cộng tác nội dung:

- Cộng tác viết bài, tin tức, cung cấp hình ảnh, quảng cáo đăng tải trên ấn phẩm.
- Cộng tác cung cấp nội dung chuyên ngành, chuyên môn, nghiệp vụ đăng tải trên ấn phẩm.

Thông tin chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ việc làm - Đào tạo - Xúc tiến đầu tư Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng:

- Liên hệ quảng cáo: Ms. Hoàng Thị Hậu - Phó trưởng phòng Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ doanh nghiệp - 0387.177.884.
- Liên hệ nội dung: Mr. Lê Tất Quốc Anh - Nhân viên phòng Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ doanh nghiệp - 09.4440.8899.

BAN BIÊN TẬP