

Số:6344 /BQL-QHXD

Hải Phòng, ngày 02 tháng 10 năm 2026

KẾ HOẠCH

Công bố công khai Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Luật số 135/2025/QH14 ngày 10/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/16/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 178/2025/ND-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn; số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 quy định về Quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế; số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; số 347/2026/NĐ-CP ngày 08/9/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 323/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050; số 2009/QĐ-TTg ngày 11/9/2005 phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải đến năm 2045;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 quy định một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn; số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố: số 589/QĐ-UBND ngày 17/03/2017 về việc Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tràng Duệ (khu A) tại các xã: Lê Lợi, Hồng Phong, Bắc Sơn và An Hòa, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng; số 162/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 về việc quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn

thuộc thẩm quyền Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng; số 117/2026/QĐ-UBND ngày 12/01/2026 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 6317/QĐ-BQL ngày 01/10/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng về việc phê duyệt Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng;

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng xây dựng kế hoạch công bố công khai đồ Phê duyệt Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng với các nội dung như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

- Cụ thể hóa về việc công bố công khai quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết theo các quy định hiện hành.
- Tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng về ý nghĩa tầm quan trọng của đề các cấp, các ngành, các tổ chức, doanh nghiệp và người dân hiểu rõ về quy hoạch dự án.

2. Yêu cầu:

- Việc công bố công khai Phê duyệt Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng tại Khu công nghiệp Tràng Duệ, phường An Phong, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ-Cát Hải, thành phố Hải Phòng đảm bảo đúng tiến độ thời gian, hình thức và nội dung theo quy định của pháp luật.
- Việc công bố công khai phải đảm bảo về hình thức và nội dung, công khai tại địa điểm thực hiện dự án, công khai trên cổng thông tin điện tử theo quy định.

II. Hình thức công bố:

1. Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng đã được phê duyệt được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, đăng tải trên cổng thông tin Quy hoạch xây dựng và Quy hoạch đô thị Việt Nam theo quy định.

2. Trưng bày công khai Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng tại Khu công nghiệp Tràng Duệ, phường An Phong, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ-Cát Hải, thành phố Hải Phòng sau khi kế hoạch được công bố.

III. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Quy hoạch và Xây dựng đăng tải trên trang thông tin điện tử của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, đăng tải trên cổng thông tin Quy hoạch xây dựng và Quy hoạch đô thị Việt Nam theo quy định.

2. Công ty TNHH LG Innotek Việt Nam Hải Phòng phối hợp với Công ty Cổ phần KCN Sài Gòn – Hải Phòng trưng bày công khai Điều chỉnh (lần 4) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà máy LG INNOTEK Hải Phòng.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo đến các đơn vị, phòng ban liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- TB, PTB N.T.B.Dung;
- Công TTĐT BQL KKT;
- C.ty CP KCN Sài Gòn – Hải Phòng (để p/h);
- C.ty TNHH LG Innotek VN HP (để t/h);
- Lưu: VP, QHXD.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Bích Dung